

Visual Fincas web

Publique su oferta de inmuebles online

Introducción

Su inmobiliaria dispone de una excelente aplicación para la gestión de su cartera de inmuebles, una potente herramienta para el ejercicio de su actividad, pero **¿sabía que es posible publicar los inmuebles de su programa Visual Fincas en Internet?**

Visual Fincas le ofrece la posibilidad de crear una **página web totalmente personalizada** para publicitar sus inmuebles online. Una web moderna, orientada a posicionamiento, perfectamente construída conforme a los estándares de la red de redes.

Diseño gráfico

Si ya dispone de una página web, mantenemos su diseño o incluso lo mejoramos si se ha quedado anticuado.

También podemos crear el diseño de su web a partir de su imagen corporativa, o, si no dispone de ella, ayudarle en la creación de un logo y hacerle una propuesta gráfica personal para dotar a su negocio de presencia propia en Internet.

Contenidos

Ofrecemos una web base con unas características altamente personalizables, y además elementos extra y módulos que se ajustan a sus necesidades.

Web base

- Diseño gráfico personalizado, no sólo en cuanto a los colores e imágenes sino también en cuanto a la disposición de los elementos (menú, logo) y a su comportamiento (efectos en el menú).
- Menú con enlaces directos a listado de inmuebles en venta o alquiler por tipos de inmuebles generales.
- Minibuscador de inmuebles siempre visible.
- Página de portada con cuadrante de inmuebles destacados y nube de etiquetas de municipios con inmuebles en venta y municipios con inmuebles en alquiler.
- Buscador avanzado de inmuebles.
- Los listados de inmuebles vienen paginados y permiten ordenación (por precio, municipio).
- El listado de inmuebles da paso a la ficha de cada inmueble, donde se presentan sus detalles, imágenes, y formulario de contacto.
- El sistema es inteligente, utiliza frases naturales para referirse a los inmuebles según su tipología y características.
- Toda la información acerca de los inmuebles es proporcionada a través de la aplicación Visual Fincas, que dispone de una función para subir los datos a la web.
- Sección de contacto y localización, con datos de contacto, mapa de Google Maps, y formulario de contacto online.
- Puede indicar hasta 5 secciones más para apartados como "Quiénes somos", "Guía para la compra de un inmueble",... el contenido lo eligirá usted y nosotros lo pondremos en web.

Todo eso lo puede tener desde el primer momento con su página web asociada a su aplicación Visual Fincas. Y no olvide que puede personalizarlo a su gusto, eligiendo por ejemplo:

- La cantidad de inmuebles a mostrar en portada.
- La información a mostrar a pie de foto de cada inmueble destacado.
- Puede mostrar un cuadrante con los últimos inmuebles registrados.
- Puede elegir los campos a mostrar en el listado de inmuebles.
- Elegir si mostrar la ficha completa de los inmuebles al estilo de Visual Fincas o sólo los datos rellenos para cada inmueble.
- Puede personalizar el nombre de los campos.
- Elegir qué datos solicitar en el formulario de contacto.
- Etc.

Todo este trabajo lo realizamos nosotros tras hablar con usted y definir cómo quiere que sea su página.

Elementos extra

Por ejemplo puede pedirnos:

- Una transición de imágenes en portada.
- Un mapa de su ciudad dividida en zonas, de forma que al pinchar en una zona acceda al listado de inmuebles disponibles en la misma.
- Una galería de imágenes de su ciudad, o sus oficinas.
- Una calculadora de hipoteca.
- Etc.

Módulos de autogestión

Posiblemente le gustaría poder realizar por sí mismo cambios sobre un determinado elemento de la web que por su naturaleza cambiante así lo requiera, como por ejemplo un banner en la cabecera de la página. Para ello ponemos a su disposición un panel de administración y varios módulos que ahora pasamos a relacionar:

- **Banner.**- Permite cambiar la imagen y la dirección web a la que ir al pinchar en la misma.
- **Revista.**- Permite colgar en su web una publicación en PDF, con su imagen de portada. También puede enlazarse con una publicación en www.youblisher.com
- **Marquee.**- Permite poner una frase en desplazamiento horizontal y cambiarla cuando se quiera.
- **Ticker.**- Para disponer de un bloque de noticias breves que se van desplazando hacia arriba, usted gestiona las noticias desde el panel.
- **Archivos.**- Posibilita subir archivos al servidor donde se aloja la web, ver un listado de archivos subidos y eliminar archivos.
- **Contenidos.**- Permite editar libremente aquellos contenidos de su web que se establezcan para ello, pudiendo ser un bloque dentro de la portada, o incluso el contenido completo de una sección. Podrá subir imágenes, documentos, videos,... para incluir en dicho contenido (requiere el módulo Archivos).
- **Imagelinks.**- Permite subir imágenes a un área determinada de la página, y hacer que enlacen con una página externa o una dentro de la propia web. Sirve por ejemplo para gestionar un conjunto de sellos de colaboradores a pie de página, o unas imágenes destacadas en la cabecera.
- **Configuración.**- Es una interfaz que posibilita al administrador ver y modificar variables de

configuración.

El panel de administración incluye el módulo **Mi cuenta** para poder cambiar los datos de acceso a este área privada.

Podemos desarrollar para usted cualquier módulo que pueda necesitar.

Contacto y más información

www.visualfincas.com

info@visualfincas.com